

JADUAL BAYARAN BULANAN PEMBIAYAAN RUMAH-i BANK ISLAM

RUMAH BERHARGA RM100,000 HINGGA RM249,999.99
ATAU LEBIH RM2.0 JUTA

AMAUN PEMBIAYAAN (RM)	TEMPOH PEMBIAYAAN (TAHUN)						
	5	10	15	20	25	30	35
100,000	1,857	1,029	757	625	547	498	464
150,000	2,786	1,544	1,136	937	821	747	696
200,000	3,715	2,058	1,515	1,249	1,095	996	928
249,999	4,644	2,573	1,893	1,561	1,368	1,245	1,160
2,000,000	37,150	20,583	15,147	12,492	10,947	9,956	9,280
2,050,000	38,079	21,098	15,526	12,804	11,221	10,205	9,512
2,100,000	39,007	21,613	15,904	13,116	11,494	10,454	9,744
2,150,000	39,936	22,127	16,283	13,428	11,768	10,703	9,976
2,200,000	40,865	22,642	16,662	13,741	12,042	10,952	10,208
2,250,000	41,794	23,156	17,040	14,053	12,315	11,201	10,440
2,300,000	42,722	23,671	17,419	14,365	12,589	11,450	10,672
2,350,000	43,651	24,185	17,798	14,678	12,863	11,699	10,904
2,400,000	44,580	24,700	18,176	14,990	13,136	11,947	11,136
2,450,000	45,508	25,215	18,555	15,302	13,410	12,196	11,368
2,500,000	46,437	25,729	18,934	15,615	13,684	12,445	11,600

- Tempoh pembiayaan sehingga 35 tahun atau pada umur 70 tahun yang mana terdahulu
- Margin pembiayaan sehingga 90% tidak termasuk:
 - Perlindungan Takaful Gadai Janji (MRTT) / Pelan Takaful Berkadar Rata Tempoh Gadai Janji (MLTT)
 - Pelan Takaful Empunya Rumah / Isi Rumah (HOT)
 - Duti Setem
 - Yuran Guaman
 - Yuran Penilaian Hartanah

**Kadar Keuntungan Efektif Serendah
=KAS*+ 1.35% setahun (kadar terapung)**

***Kadar Asas Standard (KAS) semasa adalah 3.00% setahun
(berkuat kuasa 5 Mei 2023)**

Kelayakan kadar keuntungan dan margin
pembiayaan tertakluk kepada terma & syarat
kelulusan oleh Bank Islam

Imbas untuk
info lanjut



Untuk maklumat lanjut, sila hubungi **03 26 900 900** atau kunjungi cawangan kami berhampiran anda.

BANK ISLAM

Amanah Terjamin. Nilai Terhasil.

Bank Islam Malaysia Berhad • 198301002944 (98127-X)