Pembiayaan Rumah-i

Berkuat kuasa 4 November 2022

JADUAL BAYARAN BULANAN PEMBIAYAAN RUMAH-i BANK ISLAM

RUMAH BERHARGA RM250,000 HINGGA RM2.0 JUTA

AMAUN PEMBIAYAAN (RM)	TEMPOH PEMBIAYAAN (TAHUN)						
	5	10	15	20	25	30	35
250,000	4,593	2,519	1,837	1,502	1,306	1,179	1,092
300,000	5,511	3,023	2,204	1,802	1,567	1,415	1,310
350,000	6,430	3,527	2,571	2,103	1,828	1,651	1,529
400,000	7,349	4,031	2,939	2,403	2,089	1,887	1,747
450,000	8,267	4,535	3,306	2,703	2,350	2,123	1,966
500,000	9,186	5,039	3,673	3,004	2,612	2,358	2,184
550,000	10,104	5,542	4,041	3,304	2,873	2,594	2,402
600,000	11,023	6,046	4,408	3,604	3,134	2,830	2,621
650,000	11,941	6,550	4,775	3,905	3,395	3,066	2,839
700,000	12,860	7,054	5,143	4,205	3,656	3,302	3,058
750,000	13,779	7,558	5,510	4,505	3,917	3,538	3,276
800,000	14,697	8,062	5,877	4,806	4,179	3,773	3,494
850,000	15,616	8,565	6,245	5,106	4,440	4,009	3,713
900,000	16,534	9,069	6,612	5,407	4,701	4,245	3,931
950,000	17,453	9,573	6,980	5,707	4,962	4,481	4,150
1,000,000	18,371	10,077	7,347	6,007	5,223	4,717	4,368
1,050,000	19,290	10,581	7,714	6,308	5,484	4,953	4,586
1,100,000	20,209	11,085	8,082	6,608	5,746	5,188	4,805
1,150,000	21,127	11,589	8,449	6,908	6,007	5,424	5,023
1,200,000	22,046	12,092	8,816	7,209	6,268	5,660	5,242
1,250,000	22,964	12,596	9,184	7,509	6,529	5,896	5,460
1,300,000	23,883	13,100	9,551	7,809	6,790	6,132	5,678
1,350,000	24,801	13,604	9,918	8,110	7,051	6,368	5,897
1,400,000	25,720	14,108	10,286	8,410	7,313	6,603	6,115
1,450,000	26,639	14,612	10,653	8,710	7,574	6,839	6,334
1,500,000	27,557	15,116	11,020	9,011	7,835	7,075	6,552
1,550,000	28,476	15,619	11,388	9,311	8,096	7,311	6,770
1,600,000	29,394	16,123	11,755	9,612	8,357	7,547	6,989
1,650,000	30,313	16,627	12,122	9,912	8,618	7,783	7,207
1,700,000	31,231	17,131	12,490	10,212	8,880	8,018	7,426
1,750,000	32,150	17,635	12,857	10,513	9,141	8,254	7,644
1,800,000	33,069	18,139	13,224	10,813	9,402	8,490	7,862
1,850,000	33,987	18,643	13,592	11,113	9,663	8,726	8,081
1,900,000	34,906	19,146	13,959	11,414	9,924	8,962	8,299
1,950,000	35,824	19,650	14,326	11,714	10,185	9,198	8,518
2,000,000	36,743	20,154	14,694	12,014	10,447	9,433	8,736

- Tempoh pembiayaan sehingga 35 tahun atau pada umur 70 tahun yang mana terdahulu
- Margin pembiayaan sehingga 90% tidak termasuk:
  - **Perlindungan Takaful Gadai Janji (MRTT) / Pelan Takaful Berkadar Rata Tempoh Gadai Janji (MLTT)**
  - **Pelan Takaful Empunya Rumah / Isi Rumah (HOT)**
  - **Duti Setem**
  - **Yuran Guaman**
  - **Yuran Penilaian Hartanah**

Kadar Keuntungan Efektif Serendah =KAS*+1.15% setahun (kadar terapung)

***Kadar Asas Standard (KAS) semasa adalah 2.75% setahun (berkuat kuasa 4 November 2022)**
Kelayakan kadar keuntungan dan margin pembiayaan tertakluk kepada terma & syarat kelulusan oleh Bank Islam

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi **03 26 900 900** atau kunjungi cawangan kami berhampiran anda.

Imbas untuk info lanjut

BANK ISLAM

Amanah Terjamin. Nilai Terhasil.

Bank Islam Malaysia Berhad ▪ 198301002944 (98127-X)

Pelanggan dinasihati untuk membaca dan memahami terma dan syarat yang sedia ada melalui laman web kami www.bankislam.com sebelum bersetuju untuk melanggan mana-mana produk atau perkhidmatan dan/atau mengambil bahagian dalam mana-mana kempen dan promosi kami.