



IHSAN SUSTAINABILITY INVESTMENT ACCOUNT AKAUN PELABURAN LESTARI IHSAN

(Not protected by PIDM / Tidak dilindungi oleh PIDM)

Effective 15 July 2025 / Berkuat kuasa 15 Julai 2025

IMPORTANT NOTICE:

THIS IS AN INVESTMENT ACCOUNT PRODUCT THAT IS TIED TO THE PERFORMANCE OF THE UNDERLYING ASSETS, AND NOT A DEPOSIT PRODUCT.

CUSTOMER IS ADVISED TO READ AND UNDERSTAND THESE TERMS AND CONDITIONS ("T&C") BEFORE AGREEING TO SUBSCRIBE FOR ANY PRODUCT OR SERVICE AND/OR PARTICIPATING IN ANY OF BANK ISLAM'S CAMPAIGNS AND PROMOTIONS.

NOTIS PENTING:

INI ADALAH PRODUK AKAUN PELABURAN YANG TERIKAT KEPADA PRESTASI ASET, DAN BUKAN PRODUK DEPOSIT.

PELANGGAN ADALAH DINASIHATI SUPAYA MEMBACA DAN MEMAHAMI TERMA-TERMA DAN SYARAT-SYARAT INI ("T&C") SEBELUM BERSETUJU UNTUK MELANGGAN MANA-MANA PRODUK ATAU PERKHIDMATAN DAN/ATAU MENGAMBIL BAHAGIAN DI DALAM MANA-MANA KEMPEN DAN PROMOSI BANK ISLAM.

1.0 DEFINITION

In the T&C, unless otherwise provided, the following words shall have the meaning as set out below:

"Ihsan Sustainability Investment Account" or "ISIA" means this Unrestricted Investment Account product offered by Bank Islam based on the Shariah contract of Wakalah.

"Bank Islam" means Bank Islam Malaysia Berhad (Company No. 198301002944) a company incorporated in Malaysia with its registered address at Level 32, Menara Bank Islam, 22 Jalan Perak, 50450 Kuala Lumpur.

"Investment Account" or "IA" means an account under which money/ principal is paid and accepted for the purpose of investment, including for the provision of finance, in accordance with Shariah on terms that there is no express or implied obligation to repay the money in full and with or without any return.

"Investment Account Holder" or "IAH" means the account holder of an IA.

"Investment Date" means a date where the investment in the ISIA started.

"Investment Limit" is referring to investment limit as stated in Product Disclosure Sheet.

"Investor Suitability Assessment Form" means the assessment form to assess the suitability of the prospective IAH pertaining to the IA product.

"Offer Period" means a period as state in the Product Disclosure Sheet.

"Product Disclosure Sheet" or "PDS" means a sheet containing the relevant information and disclosure of the main terms of the relevant IA product.

"Start Date" means a date where the Offer Period of ISIA started.

"Unrestricted Investment Account" means a type of IA where the IAH provides Bank Islam with the mandate to make the

1.0 DEFINISI

Di dalam T&C ini, melainkan jika diperuntukkan sebaliknya, perkataan-perkataan berikut hendaklah mempunyai erti seperti yang dinyatakan di bawah:

"Akaun Pelaburan Lestari Ihsan" atau "ISIA" bermaksud produk Akaun Pelaburan Tidak Terhad ini yang ditawarkan oleh Bank Islam berdasarkan prinsip Syariah iaitu Wakalah.

"Bank Islam" bermaksud Bank Islam Malaysia Berhad (No. Syarikat 198301002944) sebuah syarikat yang diperbadankan di Malaysia dengan pejabat berdaftar Tingkat 32, Menara Bank Islam, 22 Jalan Perak, 50450 Kuala Lumpur.

"Akaun Pelaburan" atau "IA" bermaksud akaun di mana wang/ prinsipal yang dibayar dan diterima bagi tujuan pelaburan, termasuk bagi peruntukan kewangan, selaras dengan prinsip Syariah dengan terma yang tidak dinyatakan secara nyata atau tersirat bahawa tanggungjawab untuk membayar balik wang itu sepenuhnya dan dengan atau tanpa apa-apa pulangan.

"Pemegang Akaun Pelaburan" atau "IAH" bermaksud pemegang akaun bagi IA.

"Tarikh Pelaburan" bermaksud tarikh bermulanya pelaburan dalam ISIA.

"Had Pelaburan" merujuk kepadahad pelaburan yang dinyatakan di dalam Lembaran Maklumat Produk.

"Borang Penilaian Kesesuaian Pelabur" bermaksud borang penilaian untuk menilai kesesuaian bakal IAH yang berkaitan dengan produk IA.

"Tempoh Tawaran" bermaksud suatu tempoh seperti yang dinyatakan dalam Lembaran Maklumat Produk.

"Lembaran Maklumat Produk" atau "PDS" bermaksud lembaran yang mengandungi maklumat dan pendedahan yang berkaitan dengan terma-terma utama bagi produk IA yang berkaitan.

"Tarikh Mula" bermaksud tarikh bermulanya Tempoh Tawaran ISIA.

"Akaun Pelaburan Tidak Terhad" bermaksud sejenis IA di mana IAH memberikan mandat penuh kepada Bank Islam untuk

ultimate investment decision without specifying any particular restrictions or conditions.

“Wakalah” means a contract in which a party (Muwakkil) authorises another party as its agent (Wakil) to perform a particular task, in matters that may be delegated, either voluntarily or with imposition of fee. Bank Islam is also an agent to the IAH in managing the allocation and payment of Zakat and/or Sadaqa House contribution on IAH's behalf.

“Wakalah Bil Istithmar” is a form of Wakalah contract (or agency contract) entered into for the purpose of investment. ISIA will be managed by Bank Islam on Wakalah Bil Istithmar basis where Bank Islam is an agent to manage the investment portfolio on behalf of IAH throughout the investment tenure.

membuat keputusan pelaburan muktamad tanpa menyatakan apa-apa sekatan atau syarat-syarat tertentu.

“Wakalah” bermaksud suatu kontrak di mana pihak (Muwakkil) memberi kuasa kepada pihak lain sebagai ejennya (Wakil) untuk melaksanakan tugas yang tertentu, dalam hal-hal yang boleh diwakilkan, dengan atau tanpa mengenakan bayaran tertentu. Bank Islam juga merupakan ejen kepada IAH dalam menguruskan peruntukan dan pembayaran Zakat dan/atau Sadaqa House bagi pihak IAH.

“Wakalah Bil Istithmar” adalah suatu kontrak Wakalah (atau kontrak agensi) yang dimeterai untuk tujuan pelaburan. ISIA akan diuruskan oleh Bank Islam atas dasar Wakalah Bil Istithmar di mana Bank Islam adalah ejen untuk menguruskan portfolio pelaburan bagi pihak IAH sepanjang tempoh pelaburan.

2.0 OPENING OF ACCOUNT

- 2.1 Any application to open an IA shall be made using the prescribed form at any Bank Islam branch and may be accompanied with the relevant documents as requested by Bank Islam. For application made by company, Bank Islam may request for an additional document including but not limited to statutory Forms under the Companies Act 2013, Board of Directors Resolution and instruction letter signed by the applicant's authorized signatories.
- 2.2 Individual who has attained the age of at least eighteen (18) years are eligible to open an individual IA.
- 2.2 Unless otherwise exempted, any application to open an IA shall be accompanied with a duly completed Investor Suitability Assessment Form.
- 2.3 By making an application to open an IA, the IAH confirms that the IAH has read and understood the PDS related to IA product.
- 2.4 IAH is required to have either current account or saving account or transactional investment account with Bank Islam (CASATIA) prior to opening of ISIA. The said CASATIA must be maintained throughout the investment tenure to facilitate crediting of profit (if any) on semi annual basis and/or principal and profit (if any) upon maturity of ISIA.
- 2.5 By executing the prescribed form or completing the required process for the opening of account at Bank Islam branch, the IAH hereby agrees to invest the money into ISIA product based on Wakalah Bil Istithmar for Bank Islam to invest in whatever way that Bank Islam deems fit. Any profit made from the said investment shall be credited into the account according to the conditions set by Bank Islam. Bank Islam will also act as an agent to the IAH in managing the allocation and payment of Zakat and/or Sadaqa House contribution on IAH's behalf.
- 2.6 Bank Islam may, to the extent permitted by law and Shariah principles accept the opening or continuance of ISIA product.

2.0 PEMBUKAAN AKAUN

- 2.1 Sebarang permohonan untuk membuka IA hendaklah dibuat dengan menggunakan borang yang telah ditetapkan di manamana cawangan Bank Islam dan mungkin disertakan dengan dokumen-dokumen yang berkaitan seperti mana yang diminta oleh Bank Islam. Bagi permohonan yang dibuat oleh Syarikat, Bank Islam juga boleh meminta dokumen tambahan termasuk tetapi tanpa terhad kepada Borang-Borang statutori di bawah Akata Syarikat 2013, Resolusi Lembaga Pengarah dan surat arahan yang ditandatangani oleh penandatangan sah yang dilantik.
- 2.2 Individu yang telah mencapai usia sekurang-kurangnya lapan belas (18) tahun layak untuk membuka IA individu.
- 2.2 Permohonan untuk membuka IA hendaklah disertakan dengan satu Borang Penilaian Kesesuaian Pelabur yang lengkap melainkan jika dikecualikan.
- 2.3 Dengan membuat permohonan untuk membuka IA, IAH mengesahkan bahawa IAH telah membaca dan memahami PDS yang berkaitan dengan produk IA.
- 2.4 IAH dihendaki untuk memiliki akaun akaun semasa atau akaun simpanan atau akaun pelaburan transaksi di Bank Islam (CASATIA) sebelum membuka akaun ISIA. CASATIA tersebut perlulah dikekalkan sepanjang tempoh pelaburan untuk memudahkan keuntungan (sekiranya ada) dikreditkan pada setiap setengah tahun dan/atau principal dan keuntungan (sekiranya ada) pada tempoh matang ISIA.
- 2.5 Dengan menandatangani borang yang telah ditetapkan atau melengkapkan proses yang diperlukan bagi pembukaan akaun di cawangan Bank Islam, IAH dengan ini bersetuju untuk melaburkan wang ke dalam produk ISIA berdasarkan Wakalah Bil Istithmar untuk Bank Islam laburkan sebagaimana yang difikirkan sesuai oleh pihak Bank Islam. Sebarang keuntungan yang dijana daripada pelaburan akan dikreditkan ke akaun berdasarkan syarat-syarat yang telah ditetapkan oleh Bank Islam. Bank Islam juga akan bertindak sebagai ejen kepada IAH dalam menguruskan peruntukan dan pembayaran sumbangan Zakat dan/atau Sadaqa House bagi pihak IAH.
- 2.6 Bank Islam boleh, setakat yang dibenarkan oleh undang-undang dan prinsip Shariah menerima pembukaan atau penerusan produk ISIA.

3.0 INVESTMENT ACTIVITIES

- 3.1 ISIA is an Unrestricted Investment Account product that is based on the Shariah contract of Wakalah.
- 3.2 Under the ISIA, the IAH as the muwakkil or principal authorises Bank Islam as wakil or agent to undertake investment activities

3.0 AKTIVITI PELABURAN

- 3.1 ISIA merupakan produk Akaun Pelaburan Tidak Terhad yang berasaskan prinsip Syariah iaitu Wakalah.
- 3.2 Di bawah ISIA, IAH sebagai muwakkil atau prinsipal memberi kuasa kepada Bank Islam sebagai wakil atau ejen untuk

and in return Bank Islam will receive agency fee for the services provided. However, Bank Islam agrees to waive such agency fee.

mengusahakan aktiviti pelaburan dan sebagai balasan Bank Islam akan menerima bayaran agensi untuk perkhidmatan yang disediakan. Namun, Bank Islam bersetuju untuk mengetepikan fi agensi tersebut.

3.3 The IAH acknowledges that the IAH fully understands the risks associated with the ISIA including the possibility to incur financial losses in whole or in part of the capital investment in the ISIA.

3.3 IAH mengakui bahawa IAH telah memahami sepenuhnya segala risiko yang berkaitan dengan ISIA termasuk kemungkinan untuk mengalami kerugian kewangan secara keseluruhan atau sebahagian daripada pelaburan modal di dalam ISIA tersebut.

4.0 INVESTMENT OBJECTIVES AND STRATEGIES

Every IA shall be governed by the investment objectives and strategies as set out in the PDS.

4.0 OBJEKTIF PELABURAN DAN STRATEGI

Objektif dan strategi pelaburan setiap IA adalah seperti yang dinyatakan di dalam PDS.

5.0 OFFER PERIOD

5.1 Offer Period will start on a given Start Date until one (1) day before the given Investment Date as stated in PDS or any other date as communicated to the IAH from time to time.

5.2 IAH may book for the ISIA and transfer the fund to Bank Islam at least one (1) working day from the Investment Date. Otherwise, the investment will be cancelled.

5.4 The IAH may cancel the participation during the Offer Period with at least one (1) working day prior notice from the Investment Date.

5.5 Bank Islam has the right to end the Offer Period earlier than the original Investment Date whenever the Investment Limit is fully subscribed.

5.6 In the event there is ineligible IAH, investment placed will be refunded in full.

5.0 TEMPOH TAWARAN

5.1 Tempoh Tawaran akan bermula pada Tarikh Mula yang ditetapkan sehingga satu (1) hari sebelum Tarikh Pelaburan seperti yang dinyatakan didalam PDS atau tarikh lain seperti yang dimaklumkan kepada IAH dari semasa ke semasa.

5.2 IAH boleh menempah ISIA dan memindahkan dana tersebut ke Bank Islam sekurang-kurangnya satu (1) hari bekerja dari Tarikh Pelaburan. Jika tidak, pelaburan akan dibatalkan.

5.4 IAH boleh membatalkan penyertaan dalam Tempoh Tawaran dengan memberikan notis awal sekurang-kurangnya satu (1) hari bekerja dari Tarikh Pelaburan.

5.5 Bank Islam berhak untuk menamatkan Tempoh Tawaran lebih awal daripada Tarikh Pelaburan asal apabila Had Pelaburan telah dilanggan sepenuhnya.

5.6 Sekiranya terdapat IAH yang tidak layak, pelaburan yang ditempatkan akan dikembalikan sepenuhnya.

6.0 PROFIT PAYMENT

6.1 Any profits derived from the investment activities, if any, shall be paid by Bank Islam to the IAH in accordance with the expected profit rate or actual profit rate determined by Bank Islam from time to time. Please refer to Bank Islam's website at www.bankislam.com.

6.2 The calculation of profits shall be determined by Bank Islam and may be referred to Bank Islam's website www.bankislam.com.

6.3 The profits, if any, shall be paid on semi annually after netting off the contribution to Zakat or Sadaqa House fund.

6.4 If the investment shall have suffered a loss, Bank Islam shall pay to the IAH the amount equivalent to the investment amount less the loss incurred.

6.5 Any loss or erosion of the principal investment amount shall be borne solely by the IAH except for the loss which is due to or arising from any act of misconduct, negligence or breach of specific terms by Bank Islam.

6.6 In the event of Bank Islam's (as agent for IAH) misconduct, negligence or breach of specified terms which result in a lower profit rate than the expected profit rate of such investment or loss or erosion of the principal investment amount, Bank Islam shall compensate (if any) the IAH where the compensation payable will be determined based on Bank Islam's mechanism, regulatory requirements, and/or prevailing laws, whichever is applicable.

6.0 BAYARAN KEUNTUNGAN

6.1 Sebarang keuntungan yang diperoleh daripada aktiviti pelaburan, jika ada, hendaklah dibayar oleh pihak Bank Islam kepada IAH mengikut kadar keuntungan yang dijangkakan atau kadar keuntungan sebenar yang ditentukan oleh Bank Islam dari semasa ke semasa. Sila rujuk laman web Bank Islam di www.bankislam.com.

6.2 Pengiraan keuntungan akan ditentukan oleh Bank Islam dan boleh dirujuk di laman web Bank Islam di www.bankislam.com.

6.3 Keuntungan, jika ada, akan dibayar setiap setengah tahun selepas ditolak sumbangan kepada dana Zakat atau Sadaqa House.

6.4 Jika pelaburan tersebut mengalami kerugian, Bank Islam hendaklah membayar kepada IAH jumlah yang bersamaan dengan jumlah pelaburan tolak kerugian yang ditanggung.

6.5 Sebarang kerugian atau pengurangan jumlah prinsipal pelaburan hendaklah ditanggung sepenuhnya oleh IAH kecuali dan melainkan kerugian yang disebabkan oleh atau yang timbul daripada apa-apa perbuatan salah laku, kecuaiian atau pelanggaran syarat-syarat tertentu oleh Bank Islam.

6.6 Sekiranya berlaku salah laku, kecuaiian atau pelanggaran syarat-syarat oleh pihak Bank Islam (sebagai wakil IAH) yang menyebabkan kadar keuntungan yang lebih rendah daripada kadar keuntungan dijangka bagi pelaburan tersebut atau kehilangan atau pengurangan jumlah pelaburan pokok, Bank Islam hendaklah memberi pampasan (jika perlu) kepada IAH di mana pampasan yang perlu dibayar akan ditentukan tertakluk

kepada mekanisma Bank Islam, peruntukan pihak pengawasan dan/atau undang-undang sedia ada, mana-mana yang terpakai.

7.0 INVESTMENT, REDEMPTION AND SUSPENSION

- 7.1 Upon maturity the IAH may receive the principal investment amount together with the profit payment (if any) arising from the investment activities undertaken by Bank Islam.
- 7.2 Premature and/or partial redemption is not allowed. Bank Islam has the right to reject any IAH request for premature and/or partial redemption.
- 7.3 The Wakalah contract is terminated in the event of death, dissolution or loss of legal capacity of the IAH. Upon termination of the Wakalah contract due to any of the above events, the investment amounts will be held by Bank Islam as Qard (loan without interest). Bank Islam at its discretion may give Hibah until maturity of the ISIA, to be paid to the heirs, assigns, personal representatives or successors-in-title. The social impact contribution will be suspended and accorded as part of the Hibah. Any loss incurred will be borne by Bank Islam. Notwithstanding to the termination of the Wakalah contract, this T&C shall remain valid, in full force and effect.
- 7.4 Notwithstanding the foregoing or anything contained herein, Bank Islam shall have the right to suspend any redemption of the ISIA under any of the following circumstances:
- a) market wide failure or financial/economic crisis which includes but not limited to stock market crash or asset-price crash; or
 - b) exceptional operational failure such as wide-scaled black-out or system failure; or
 - c) underlying/ allocated assets shall not be capable of being liquidated at appropriate price; or
 - d) the IAH's interest will be at jeopardy if redemption is not suspended; or
 - e) any other event or circumstances which Bank Islam may at its reasonable discretion.

7.0 PELABURAN, PENEBUSAN DAN PENGANTUNGAN

- 7.1 Pada tempoh matang IAH boleh menerima jumlah pelaburan pokok bersama-sama dengan bayaran keuntungan (jika ada) hasil daripada aktiviti pelaburan yang dijalankan oleh Bank Islam.
- 7.2 Penebusan awal dan/atau sebahagian adalah tidak dibenarkan. Bank Islam berhak menolak sebarang permohonan IAH untuk penebusan awal dan/atau sebahagian.
- 7.3 Kontrak Wakalah akan ditamatkan apabila berlaku kematian, pembubaran atau kehilangan kapasiti undang-undang IAH. Setelah penamatan kontrak Wakalah akibat mana-mana peristiwa di atas, jumlah pelaburan akan dipegang oleh Bank Islam sebagai Qard (pinjaman tanpa faedah). Bank Islam atas budi bicaranya boleh memberikan Hibah sehingga ISIA matang, yang akan dibayar kepada waris, penyerah hak, wakil peribadi atau pengganti hak. Sumbangan impak sosial akan ditangguhkan dan dianggap sebagai sebahagian daripada Hibah. Apa-apa kerugian akan ditanggung oleh Bank Islam. Walaupun berlaku penamatan kontrak Wakalah ini, T&C ini akan tetap sah dan berkuatkuasa sepenuhnya.
- 7.4 Walau apa pun yang tersebut di atas atau apa-apa yang terkandung di dalam terma ini, Bank Islam hendaklah mempunyai hak untuk menggantung mana-mana penebusan ISIA di bawah mana-mana hal atau keadaan yang berikut:
- a) kegagalan pasaran yang luas atau krisis kewangan/ekonomi yang termasuk tetapi tidak terhad kepada kejatuhan pasaran saham atau kejatuhan harga aset; atau
 - b) kegagalan operasi yang luar biasa seperti bekalan elektrik terputus (blackout) berskala lebar atau kegagalan sistem; atau
 - c) sandaran/ aset yang diperuntukkan tidak akan mampu menjadi jumlah tertentu pada harga yang sesuai; atau
 - d) kepentingan IAH berada pada keadaan bahaya jika penebusan tidak digantung; atau
 - e) apa-apa kejadian atau keadaan di mana Bank Islam boleh mengikut budi bicara yang munasabah.

8.0 SOCIAL IMPACT CONTRIBUTION IN ZAKAT OR SADAQA HOUSE FUND

- 8.1 Social impact contribution of 2.50% from the Investment Return of ISIA will be channeled to either Zakat or Sadaqa House, paid on yearly basis, where Bank Islam acts as an agent to the IAH in managing the allocation and payment of Zakat or Sadaqa House contribution on IAH's behalf.
- 8.2 Following are the contribution payment criteria:
- A. ZAKAT**
- i. Applicable to all Muslim IAH only.
 - ii. Payment will be made by Bank Islam to Pusat Pungutan Zakat Majlis Agama Islam Wilayah Persekutuan (PPZ-MAIWP).
- B. SADAQA HOUSE**
- i. All non-Muslim individuals IAH will contribute to Sadaqa House.

8.0 SUMBANGAN IMPAK SOSIAL DALAM ZAKAT ATAU DANA SADAQA HOUSE

- 8.1 Sumbangan impak sosial sebanyak 2.50% daripada Pulangan Pelaburan ISIA akan disalurkan kepada Zakat atau Sadaqa House, dibayar secara tahunan, di mana Bank Islam bertindak sebagai ejen kepada IAH dalam menguruskan peruntukan dan pembayaran sumbangan Zakat atau Sadaqa House bagi pihak IAH.
- 8.2 Berikut merupakan kriteria pembayaran sumbangan:
- A. ZAKAT**
- i. Terpakai untuk semua IAH Muslim sahaja.
 - ii. Bayaran akan dibuat oleh Bank Islam kepada Pusat Pungutan Zakat Majlis Agama Islam Wilayah Persekutuan (PPZ-MAIWP).
- B. SADAQA HOUSE**
- i. Semua IAH individu bukan Muslim akan menyumbang kepada Sadaqa House.

- ii. All non-individual IAH may opt to contribute to Sadaqa House.
- iii. Payment will be made to Sadaqa House managed by Bank Islam.

C. GENERAL CRITERIA

- i. Upon investment profit distribution on semi-annually, the 2.50% p.a. portion will be kept by Bank Islam as provision until the payment day.
- ii. In the event of loss in investment which led to no profit payout to the IAH in a particular year (based on annual regularization), the provisioned contribution amount shall be refunded to the IAH.
- iii. A tax claimable receipt will be issued to the IAH after payment was made. The IAH's information limited to name, NRIC number/ business registration number, address, email, contact number and contribution amount will be shared with PPZ-MAIWP and Sadaqa House managed by Bank Islam for the issuance of receipt.

- ii. Semua IAH bukan individu boleh memilih untuk menyumbang kepada Sadaqa House.

- iii. Bayaran akan diuat ke Sadaqa House yang diuruskan oleh Bank Islam.

C. KRITERIA AM

- i. Ketika agihan keuntungan pelaburan pada setengah tahun dibuat, bahagian 2.50% setahun akan dipegang oleh Bank Islam sebagai peruntukan sehingga hari pembayaran.
- ii. Jika berlaku kerugian dalam pelaburan yang menyebabkan tiada pembayaran keuntungan kepada IAH pada tahun tertentu (berdasarkan regularisasi tahunan), jumlah sumbangan yang telah diperuntukkan hendaklah dikebalikan oleh Bank Islam kepada IAH.
- iii. Resit yang boleh dituntut cukai akan dikeluarkan kepada IAH selepas pembayaran dibuat. Maklumat IAH terhad kepada nama, nombor kad pengenalan/ nombor pendaftaran perniagaan, alamat, e-mel, nombor perhubungan dan amaun sumbangan akan dikongsi dengan PPZ-MAIWP dan Sadaqa House yang diuruskan oleh Bank Islam untuk pengeluaran resit.

9.0 IRREGULARITIES

- 9.1 The IAH is advised to carefully examine the entries of the account in the certificate or or placement details in the online channel and responsible to notify Bank Islam of any errors, irregularities, discrepancies or unauthorized claim, debits or credits or any transactions in the account as a result of forgery, fraud or lack of authority by any person as stated in the entries of the account in the certificate or placement details in the online channel (herein after referred to as Irregularities) within fourteen (14) calendar days from the date the IAH receipt of the certificate or placement details in the online channel is made available to the IAH.
- 9.2 Bank Islam shall regard all the entries of the account in the certificate or placement details in the online channel is/are properly carried out and the IAH has accepted all matters contained in the certificate or placement details in the online channel as true and accurate in all respects. Any disputes as to the transactions brought to Bank Islam after the said fourteen (14) calendar days shall not be entertained by Bank Islam.
- 9.3 IAH will hold Bank Islam harmless and indemnified at all times from and against all claims, demand, losses, damages, costs, charges and expenses which Bank Islam may sustain, incur and suffered as the result of Irregularities except such claims, demand, losses, damages, costs, charges and expenses were directly attributable to Bank Islam's gross negligence, wilful default or fraud.

9.0 TIDAK ATURAN

- 9.1 IAH dinasihatkan untuk memeriksa dengan teliti catatancatatan (entries) akaun di dalam sijil atau butiran yang tertera dalam saluran atas talian dan bertanggungjawab untuk memaklumkan kepada Bank Islam Pelanggan dinasihatkan untuk memeriksa dengan teliti catatan catatan (entries) akaun di dalam sijil atau butiran yang tertera dalam saluran dalam talian dan bertanggungjawab untuk memaklumkan kepada Bank Islam jika terdapat sebarang kesilapan, tidak aturan, percanggahan atau tuntutan yang tidak dibenarkan, debit atau kredit dalam sebarang transaksi akaun yang disebabkan oleh pemalsuan, penipuan atau tanpa kebenaran lengkap oleh mana-mana individu seperti yang dinyatakan dalam catatan akaun dalam sijil atau butiran yang tertera dalam saluran dalam talian (selepas ini dirujuk sebagai Tidak aturan) dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh IAH menerima sijil atau butiran dalam saluran dalam talian tertera kepada IAH.
- 9.2 Bank Islam akan menganggap semua catatan akaun dalam sijil atau butiran yang tertera dalam saluran dalam talian telah disediakan dengan baik dan IAH telah menerima semua perkara yang terkandung dalam sijil atau butiran yang tertera dalam saluran dalam talian sebagai benar dan tepat dalam semua aspek. Sebarang pertikaian mengenai transaksi yang dikemukakan kepada Bank Islam selepas empat belas (14) hari tidak akan dilayan oleh Bank Islam.
- 9.3 IAH tidak akan memudaratkan dan akan menanggung rugi Bank Islam pada setiap masa terhadap semua tuntutan, permintaan, kerugian, kerosakan, kos, caj dan perbelanjaan yang perlu ditanggung oleh Bank Islam akibat Tidak aturan tersebut kecuali tuntutan, permintaan, kerugian, kerosakan, kos, caj dan perbelanjaan yang dikaitkan secara langsung dengan kecuaiannya melulu, keingkaran yang disengajakan atau penipuan oleh Bank Islam.

10.0 VALUATION METHOD AND FREQUENCY

Valuation will be carried out in line with the recognition and measurement criteria of the applicable Malaysian Financial Reporting Standards (MFRS). IAH will be able to obtain information pertaining to the IA from Bank Islam website at www.bankislam.com.

10.0 KAEDAH PENILAIAN DAN KEKERAPAN

Penilaian akan dilaksanakan selaras dengan pengiktirafan dan pengukuran kriteria Piawaian Pelaporan Kewangan Malaysia (MFRS). IAH boleh mendapatkan maklumat yang berkaitan dengan IA dari laman web Bank Islam di www.bankislam.com.

11.0 FEES AND CHARGES	11.0 YURAN DAN CAJ
Unless expressly stated herein, the IAH agrees that Bank Islam shall be entitled to charge a fee for any of its services provided to the IAH at the rates imposed by Bank Islam (as approved by Bank Negara Malaysia) and as set out in Bank Islam's website at www.bankislam.com. Bank Islam shall have the right to debit the IAH's account for the said charges.	Kecuali dinyatakan secara jelas, IAH bersetuju bahawa Bank Islam berhak mengenakan fi untuk mana-mana perkhidmatan yang diberikan kepada IAH pada kadar yang dikenakan oleh Bank Islam (seperti yang diluluskan oleh Bank Negara Malaysia) dan seperti yang dinyatakan di laman web Bank Islam di www.bankislam.com. Bank Islam berhak mendebit akaun IAH untuk caj tersebut.
12.0 FREEZING, HOLDING, SUSPENDING AND/OR CLOSING OF ACCOUNT	12.0 PEMBEKUAN, PENAHANAN, PENGANTUNGAN DAN/ATAU PENUTUPAN AKAUN
12.1 Bank Islam may freeze, hold, suspend, close and/or place any other appropriate tagging on IAH's account whatsoever and dealing with the balances in the IAH's account at Bank Islam's discretion upon receipt of the notice of death, insanity, bankruptcy and winding-up or upon being served with order from court, relevant authorities, or enforcement agencies, or at Bank Islam's opinion proper and necessary to do so (where it is final and binding).	12.1 Pihak Bank Islam boleh membekukan, menahan, menggantung, menutup dan/atau meletakkan apa-apa tanda lain yang sesuai pada akaun IAH dan menguruskan baki-baki di dalam akaun IAH mengikut budi bicara pihak Bank Islam apabila menerima notis kematian, hilang akal, mufliis, dan bankrap atau apabila disampaikan perintah daripada mahkamah, mana-mana pihak berkuasa atau agensi penguatkuasaan, atau mengikut pendapat pihak Bank adalah sesuai dan perlu untuk berbuat demikian (yang mana ianya muktamad dan mengikat).
12.2 Bank Islam may also close/ terminate the account upon occurrence of any of the following events: a) The IAH is adjudged bankrupt or in liquidation; or b) Cheque deposit is returned or dishonoured; or c) Withdrawal by the IAH of all amounts invested or part of the investment amount; or d) The IAH commits breach of any of the T&C; or e) The IAH does not accept any alteration and amendment to the T&C; or f) Instruction from any law enforcement agencies; or g) The IAH fails to ensure that the source of fund does not become fully Shariah non-compliant; or h) Any other events as communicated by Bank Islam from time to time.	12.2 Pihak Bank Islam juga boleh menutup/ menamatkan akaun tersebut jika berlaku mana-mana perkara berikut: a) IAH diisytihar bankrap atau di dalam proses penggulangan; atau b) Deposit cek dipulangkan atau dikembalikan; atau c) IAH mengeluarkan kesemua atau sebahagian daripada amaun yang telah dilaburkan; atau d) IAH melanggar mana-mana T&C ini; atau e) IAH tidak bersetuju pada sebarang perubahan atau pindaan pada mana-mana T&C ni; atau f) Arahan mana-mana agensi penguatkuasaan undang-undang; atau g) IAH gagal memastikan bahawa sumber wang yang dilaburkan adalah bukan sepenuhnya tidak patuh Syariah; atau h) Mana-mana keadaan lain seperti yang diberitahu oleh pihak Bank Islam dari semasa ke semasa.
13.0 ADDITIONAL TERMS AND CONDITIONS	13.0 TERMA-TERMA DAN SYARAT-SYARAT TAMBAHAN
13.1 IA product shall further be governed by and subject to the rules, regulations and guidelines issued by Bank Negara Malaysia from time to time. The IAH agrees that the services currently and/or at any time offered by Bank Islam to IAH shall be dependent upon and subject to the said rules, regulations and guidelines.	13.1 Produk IA adalah tertakluk kepada kaedah-kaedah, peraturan-peraturan dan garis panduan yang dikeluarkan oleh Bank Negara Malaysia dari semasa ke semasa. IAH bersetuju bahawa perkhidmatan pada masa ini dan/atau pada bila-bila masa yang ditawarkan oleh Bank Islam kepada IAH akan bergantung dan tertakluk kepada kaedah-kaedah, peraturan-peraturan dan garis panduan tersebut.
13.2 Bank Islam shall be entitled to vary or amend the terms and/or conditions of the T&C subject to the Shariah rules and principles by giving twenty one (21) days notice in writing to the IAH and such amendments and variations shall have similar effect as those hereinbefore referred to in the T&C and nothing herein shall be construed so as to restrict or curtail or prejudice any of the rights of Bank Islam herein to vary or amend the terms and/or conditions without the necessity to obtain the IAH's consent or confirmation.	13.2 Bank Islam berhak mengubah atau meminda terma dan/atau syarat di dalam T&C ini tertakluk kepada peraturan dan prinsip Syariah dengan memberikan notis dua puluh satu (21) hari secara bertulis kepada IAH dan perubahan dan pindaan tersebut akan mempunyai impak yang sama seperti yang disebutkan di dalam T&C ini dan tidak ada apa-apa di sini yang akan ditafsirkan sehingga dapat menyekat atau mengekang atau menjejaskan mana-mana hak Bank di sini untuk mengubah atau meminda syarat dan/atau syarat tanpa perlu mendapatkan persetujuan atau pengesahan IAH.

- | | |
|--|--|
| <p>13.3 If there is any change in the IAH's personal data for example address, the IAH shall notify Bank Islam immediately. This is important to ensure that all communications reach the IAH promptly.</p> <p>13.4 Bank Islam shall provide a fund performance report to the IAH on a quarterly basis. The format and contents of the fund performance report shall be in such form as may be determined by Bank Islam.</p> <p>13.5 In the event that any of the provision in the T&C is invalid, illegal and unenforceable under any applicable law or by any reasons whatsoever, the legality and enforceability of the remaining provisions shall not be affected.</p> | <p>13.3 Jika terdapat sebarang perubahan pada data peribadi seperti alamat IAH, IAH hendaklah memaklumkan kepada pihak Bank Islam dengan segera. Ini adalah penting untuk memastikan bahawa semua komunikasi kepada IAH dapat dilaksanakan secara berkesan dan segera.</p> <p>13.4 Bank Islam akan menyediakan laporan prestasi dana kepada IAH pada setiap suku tahun. Format dan kandungan laporan prestasi dana adalah di dalam apa-apa bentuk sebagaimana yang ditentukan oleh Bank Islam.</p> <p>13.5 Sekiranya mana-mana peruntukan dalam T&C ini adalah tidak sah, menyalahi undang-undang dan tidak boleh dikuatkuasakan di bawah mana-mana undang-undang atau oleh apa-apa sebab sekalipun, kesahan dan penguatkuasaan peruntukan-peruntukan yang selebihnya tidak akan terjejas.</p> |
|--|--|

14.0 DISCLOSURE OF INFORMATION

14.1 Bank Islam will not reveal personal data of the IAH including address, telephone number or email address to any external party other than parties listed below (the "Authorized Parties") or other than for the purpose connected with the operation of the IAH's account, unless Bank Islam has the IAH permission, or is under either a legal obligation or any other duty to do so:

- a) any officer, employee, agent or director of Bank Islam Group which includes the holding companies of Bank Islam, its subsidiaries, associated companies, affiliates, representatives and branch offices; or
- b) relevant third parties such as professional advisers, strategic business partners and alliances, service providers, insurers/ Takaful operator or insurance/ Takaful brokers, outsourced agents, merchants, vendors, business partners and business agents who supports the operational activities of Bank Islam and whom are under legal obligation to the confidentiality of IAH's data; or
- c) any actual or potential participants or assignee, novatee or transferee of Bank Islam's rights and/or obligations under any transaction between Bank Islam and IAH (or any agents or professional advisers); or
- d) any rating agency or direct/ indirect provider of credit protection to Bank Islam; or
- e) any party as required by any law or any government, quasi-government, administrative, regulatory/ supervisory body or authority, court or tribunal; or
- f) any credit reference agency that Bank Islam uses for credit assessment or credit review of IAH and parties related to the facilities provided by Bank Islam to IAH; or
- g) any financial crime references agencies, other financial institution and any of their respective agents; or
- h) any guarantor or collateral provider for IAH's facilities.

14.3 The IAH further acknowledges that the information provided by IAH to Bank Islam including the information regarding the IAH and any reportable account(s) may be shared with the tax authorities of the country/ jurisdiction in which this account(s) is/are maintained and/or exchanged with any tax authorities of another country/ jurisdiction or countries/ jurisdictions in which

14.0 PENDEDAHAN MAKLUMAT

14.1 Bank Islam tidak akan mendedahkan data peribadi IAH termasuk alamat, nombor telefon atau alamat emel kepada mana-mana pihak luar selain daripada yang disenaraikan di bawah ("Pihak-Pihak Dibenarkan") atau untuk tujuan yang tidak berkaitan dengan pengendalian akaun IAH, melainkan jika Bank Islam mendapat kebenaran IAH, atau terletak di bawah tanggungjawab undang-undang atau apa-apa kewajipan lain untuk berbuat demikian:

- a) mana-mana pegawai, pekerja, ejen atau pengarah Kumpulan Bank Islam yang merangkumi syarikat induk Bank Islam, anak-anak syarikat, syarikat-syarikat berkaitan, sekutu, wakil dan pejabat cawangan; atau
- b) pihak ketiga yang berkenaan seperti penasihat profesional, rakan perniagaan strategik dan pakatan, penyedia perkhidmatan, pengendali insurans/ Takaful atau broker insurans/ Takaful, peniaga, pembekal, rakan niaga dan ejen perniagaan yang menyokong aktiviti operasi Bank Islam dan yang berada di bawah kewajipan undang-undang untuk kerahsiaan data anda; atau
- c) mana-mana peserta sebenar atau berpotensi atau pemegang serah hak, novatee atau penerima pindahan hak-hak dan/atau kewajipan Bank Islam di bawah apa-apa transaksi antara pihak Bank Islam dan anda (atau mana-mana ejen atau penasihat profesional); atau
- d) mana-mana agensi penarafan atau pembekal langsung/ tidak langsung perlindungan kredit kepada Bank Islam; atau
- e) mana-mana pihak seperti yang dikehendaki oleh mana-mana undang-undang atau mana-mana kerajaan, separa kerajaan, pentadbiran, badan/ penyeliaan kawal selia atau pihak berkuasa, mahkamah atau tribunal; atau
- f) mana-mana agensi rujukan kredit yang digunakan oleh Bank Islam bagi penilaian kredit atau kajian semula kredit dan pihak-pihak yang berkaitan dengan kemudahan yang disediakan oleh Bank Islam kepada IAH; atau
- g) apa-apa agensi rujukan jenayah kewangan, institusi kewangan yang lain dan mana-mana ejen masing-masing; atau
- h) mana-mana penjamin atau penyedia cagaran untuk kemudahan IAH.

14.3 IAH mengakui bahawa maklumat yang diberikan oleh IAH kepada Bank Islam, termasuk maklumat mengenai IAH dan sebarang akaun yang boleh dilaporkan boleh dikongsi dengan pihak berkuasa cukai negara/ bidang kuasa dimana akaun ini diselenggara, dimiliki dan/atau dipertukar dengan mana-mana pihak berkuasa cukai negara/ bidang kuasa lain atau negara/

the IAH may be the tax resident pursuant to intergovernmental agreements in which Bank Islam has obligation to exchange any account information.

bidang kuasa dimana IAH boleh menjadi pemastautin cukai menurut perjanjian antara kerajaan dimana Bank Islam mempunyai kewajiban untuk membuat pertukaran terhadap apa-apa maklumat akaun.

14.4 The IAH hereby expressly consents to such disclosure and hereby confirms and declares that the terms contained therein shall be subject to the Privacy Notice in connection with the Personal Data Protection Act 2010 signed with Bank Islam and in the event of any inconsistency between the terms contained herein with the terms as set out in the Privacy Notice, the terms in the Privacy Notice shall prevail.

14.4 IAH dengan ini bersetuju secara nyata pendedahan tersebut dan dengan ini mengesahkan dan mengisytiharkan bahawa terma-terma yang terkandung di dalamnya hendaklah tertakluk kepada Notis Privasi yang berkaitan dengan Akta Perlindungan Data Peribadi 2010 yang ditandatangani dengan Bank Islam dan sekiranya berlaku apa-apa percanggahan di antara terma-terma yang terkandung di sini dengan terma-terma yang dinyatakan dalam Notis Privasi, terma-terma di dalam Notis Privasi akan diguna pakai.

15.0 ANTI MONEY LAUNDERING AND COUNTER FINANCING OF TERRORISM

In order to comply with local or foreign law, regulations, voluntary codes, directives, judgments or court orders, and any authorities, regulators or enforcement agencies, policies, good practice, government sanctions or embargoes, reporting requirements under financial transactions legislation and demands or requests of any authority, regulator, tribunal, enforcement agencies, exchange bodies, Bank Islam may:

- a) be prohibited from entering or concluding transactions involving certain persons or entities (e.g. person or entity that is itself sanctioned or is connected to or dealing with (directly or indirectly) any person or entity that is sanctioned under economic and trade sanctions imposed by any regulator in any jurisdiction.
- b) report suspicious transactions or potential breaches of sanctions to an authority in any jurisdiction to which Bank Islam may need or decide to disclose. Transactions impacted include those that may:
 - i. involve the provision of finance to any person involved or suspected of involvement in terrorism or any terrorist act; or
 - ii. be relevant to investigation of an actual or attempted evasion of tax law, investigation of or prosecution of a person for an offence against any applicable law; or
 - iii. involve persons or entities which may be the subject of sanctions.
- c) intercept and investigate any payment messages and other information or communications sent to or by the IAH or on behalf of the IAH and may delay, block or refuse to make any payment and payment screening may cause a delay in processing certain information.
- d) take any action it believes to be necessary, which includes freezing of funds, preventing operation of an account, refusing a request for funds from the IAH, not allowing IAH to use a product or delaying and/or cancelling a transaction. Bank Islam does not require to notify the IAH until a reasonable time after it is permitted to do so under those law or policies. Bank Islam will not be liable for any loss arising out of any action taken or delay or failure by Bank Islam, in performing any of its duties or other obligations.

15.0 ANTI PENGUBAHAN WANG HARAM DAN PENCEGAHAN PEMBIAYAAN KEGANASAN

Untuk mematuhi undang-undang tempatan atau luar negara, peraturan, kod sukarela, arahan, penghakiman atau perintah mahkamah, dan mana-mana pihak berkuasa, pengawal selia atau agensi penguatkuasaan, dasar, amalan yang baik, sekatan atau embargo kerajaan, keperluan laporan di bawah undang-undang dan permintaan mana-mana pihak berkuasa, pengawal selia, tribunal, agensi penguat kuasa, badan pertukaran, pihak Bank Islam boleh:

- a) melarang untuk memasuki atau menyelesaikan transaksi yang melibatkan individu atau entiti tertentu (contohnya individu atau entiti yang disekat atau dikaitkan dengan atau berurusan dengan (secara langsung atau tidak) mana-mana individu atau entiti yang disekat di bawah sekatan ekonomi dan perdagangan yang dikenakan oleh mana-mana pengawal selia di bawah mana-mana bidang kuasa.
- b) melaporkan transaksi yang mencurigakan atau potensi pelanggaran sekatan kepada pihak berkuasa di mana-mana bidang kuasa di mana pihak Bank Islam mungkin perlu memutuskan untuk mendedahkan. Transaksi yang terlibat termasuk yang mungkin:
 - i. melibatkan penyediaan kewangan kepada mana-mana orang yang terlibat atau disyaki terlibat dalam keganasan atau apa-apa tindakan pengganas; atau
 - ii. menjadi relevan untuk menyiasat suatu undang-undang percukaian atau percubaan yang sebenarnya, penyiasatan atau pendakwaan terhadap seseorang untuk suatu kesalahan terhadap undang-undang yang berlaku; atau
 - iii. melibatkan orang atau entiti yang mungkin menjadi subjek sekatan.
- c) memintas dan menyiasat apa-apa mesej pembayaran dan maklumat atau komunikasi lain yang dihantar kepada atau oleh IAH atau bagi pihak IAH dan boleh melambatkan, menyekat atau enggan membuat apa-apa bayaran dan pemeriksaan pembayaran boleh menyebabkan kelewatan memproses maklumat tertentu.
- d) mengambil apa-apa tindakan yang difikirkan perlu, termasuk pembekuan dana, menghalang operasi akaun, menolak permintaan dana dari IAH, tidak membenarkan IAH menggunakan produk atau melambatkan dan/atau membatalkan transaksi. Bank Islam tidak perlu memberitahu IAH sehingga masa yang munasabah selepas dibenarkan untuk berbuat demikian di bawah undang-undang atau dasar tersebut. Bank Islam tidak akan bertanggungjawab terhadap apa-apa kerugian yang timbul daripada apa-apa tindakan yang diambil atau kelewatan atau kegagalan oleh Bank Islam, dalam melaksanakan apa-apa tugasan atau kewajipan lain.

- e) not to accept any deposit via any means or sources and/or allow or carry out any other transactions including withdrawals of money in respect of IAH's account if Bank Islam has a reason to believe or is made aware of by third parties or relevant authorities that the IAH's account is being used for or implicated in fraud, potential fraud, financial crimes, illegal activities, soliciting illegal financial investment schemes, money laundering or terrorism financing activities. Bank Islam too shall (subject to the extent permitted by law), reserves the right to close, freeze or otherwise deal with the IAH's account as necessary.

- e) tidak menerima apa-apa deposit melalui apa jua cara atau sumber dan/atau membenarkan atau menjalankan apa-apa transaksi lain termasuk pengeluaran wang yang berkaitan dengan akaun IAH jika pihak Bank Islam mempunyai sebab untuk menerima atau dimaklumkan oleh pihak ketiga atau pihak berkuasa yang berkaitan akaun IAH digunakan atau terlibat dalam penipuan, penipuan berpotensi, jenayah kewangan, aktiviti haram, permintaan skim pelaburan kewangan haram, pengubahan wang haram atau pembiayaan aktiviti keganasan. Bank Islam juga hendaklah (tertakluk kepada tahap yang dibenarkan oleh undang-undang), berhak untuk menutup, membekukan atau berurusan dengan akaun IAH berdasarkan kesesuaian.

16.0 REPRESENTATION AND WARRANTIES

- 16.1 The IAH acknowledges that the opening of ISIA has not been entered into in reliance wholly or partly on any representation or warranties made by or on behalf of Bank Islam except for representations or warranties that are expressly set out in the T&C.
- 16.2 The IAH hereby represents and warrants for the benefit of Bank Islam that it has and shall at all times, throughout the duration of the investment have the legal capacity to enter into the transaction contemplated herein, and will cause all necessary corporate resolutions and authorities to be made and/or passed to ensure that the person who purport to enter into this transaction on its behalf are able to commit it in accordance with the T&C.

16.0 PERWAKILAN DAN JAMINAN

- 16.1 IAH mengakui bahawa pembukaan ISIA tidak dibuat dengan bergantung sepenuhnya atau sebahagiannya kepada sebarang perwakilan atau jaminan yang dibuat oleh atau bagi pihak Bank Islam kecuali perwakilan atau waranti yang dinyatakan dengan jelas dalam T&C ini.
- 16.2 IAH mengaku dan memberi jaminan untuk faedah Bank Islam bahawa ia mempunyai dan akan pada setiap masa bagi tempoh pelaburan mempunyai kapasiti undang-undang untuk membuat transaksi yang dimaksudkan di sini, dan akan menyebabkan semua resolusi korporat dan pihak berkuasa untuk dibuat dan/atau diluluskan untuk memastikan bahawa orang-orang yang bertujuan untuk memasuki urusan niaga ini bagi pihaknya dapat menunaikan ia selaras dengan T&C ini.

17.0 BANK'S LIABILITY

- 17.1 Save for gross negligence, wilful default and fraud on the part of Bank Islam, the IAH shall indemnify Bank Islam as a collecting Bank from any loss which Bank Islam may incur by reason of its guaranteeing any endorsement, discharge on any cheque, bill, note, draft, dividend warrant or other instrument presented by the IAH for collection and every such guarantee given by Bank Islam shall be considered to have been given at the IAH's expressed request in every case.
- 17.2 Save for gross negligence, wilful default and fraud on the part of Bank Islam, the IAH agrees that Bank Islam shall not be responsible and shall fully indemnify Bank Islam and hold Bank Islam harmless for/against all losses, costs and expenses which may be incurred by the IAH or by Bank Islam in connection with any of the banking accounts on the execution by Bank Islam of any instruction or if any of the IAH's banking account or any part thereof is reduced or frozen by any government or official authority.
- 17.3 The IAH further agrees that when Bank Islam accepts or incurs liability at the IAH request, for any fund or securities or other valuables deposited with Bank Islam (whether deposited by way of security, safe custody or for any other specific purpose) belonging to the IAH it may be taken as security by Bank Islam and Bank Islam shall have the right to hold it as a security to Bank Islam and Bank Islam shall have the right to retain such funds or securities or any part thereof and even dishonour the IAH cheque until the liability is settled.

17.0 LIABILITI BANK

- 17.1 Kecuali jika disebabkan oleh kecuaihan, kemungkiran yang disengajakan dan penipuan di pihak Bank Islam, IAH akan menanggung rugi Bank Islam sebagai Bank pemungut daripada segala kerugian yang mungkin dialami oleh Bank Islam kerana menjamin endorsan, pembayaran ke atas mana-mana cek, bil, nota, draf, waran dividen atau suratcara lain yang dikemukakan oleh IAH untuk pungutan dan setiap jaminan yang diberikan oleh Bank Islam akan dianggap sebagai menurut permintaan IAH pada setiap keadaan.
- 17.2 Kecuali jika disebabkan oleh kecuaihan, kemungkiran yang disengajakan dan penipuan di pihak Bank Islam, IAH bersetuju bahawa Bank Islam tidak akan bertanggungjawab dan IAH akan menanggung rugi Bank Islam sepenuhnya terhadap sebarang kerugian, kos dan perbelanjaan yang mungkin IAH atau Bank Islam tanggung berhubung dengan mana-mana akaun Bank dalam mengikuti arahan atau jika mana-mana akaun Bank atau sebahagian akaun Bank IAH dikurangkan atau dibekukan oleh kerajaan atau pihak berkuasa.
- 17.3 IAH juga bersetuju apabila Bank Islam menerima atau menanggung liabiliti bagi atas permintaan IAH, terhadap sebarang dana atau sekuriti atau barang berharga milik IAH yang tersimpan di Bank Islam (samaada disimpan sebagai sekuriti, simpanan terjamin atau tujuan tertentu yang lain) ia boleh menjadi cagarang kepada Bank Islam dan Bank Islam berhak untuk menahan kesemua atau sebahagian daripada dana atau sekuriti tersebut, malahan menolak pembayaran cek IAH sehingga liabiliti itu selesai.

18.0 LOST AND STOLEN INVESTMENT CERTIFICATE

- 18.1 A certificate will be issued to the IAH on the investment made. The IAH is required to keep the certificate safely and immediately report, in writing, of its loss or theft to Bank Islam. The lost certificate replacement may be issued against a duly signed by the IAH and stamped Letter of Indemnity, subject to payment of

18.0 KEHILANGAN DAN KECURIAN SIJIL PELABURAN

- 18.1 Sijil akan dikeluarkan kepada IAH atas pelaburan yang dibuat. IAH perlu menyimpan sijil pelaburan dalam keadaan selamat dan perlu segera melaporkan, secara bertulis, berkenaan kehilangan atau kecurian kepada Bank Islam. Penggantian sijil pelaburan yang hilang hanya akan dikeluarkan selepas penerimaan Surat Pelepasan Tanggungan yang telah ditandatangani oleh IAH


**IHSAN SUSTAINABILITY INVESTMENT ACCOUNT
AKAUN PELABURAN LESTARI IHSAN**
(Not protected by PIDM / Tidak dilindungi oleh PIDM)
Effective 15 July 2025 / Berkuat kuasa 15 Julai 2025

a stamp duty of RM10.00 or such other amount as Bank Islam may determine from time to time.

beserta duti setem sebanyak RM10.00 atau sebarang amaun lain yang ditentukan oleh Bank Islam dari semasa ke semasa.

18.2 Replacement of the lost certificate shall only be done at the branch where the IA was opened.

18.2 Penggantian sijil pelaburan yang hilang hanya akan dilakukan di cawangan di mana IA dibuka.

18.3 Replacement of the lost certificate will be as per the terms and conditions governing the operations of the certificate.

18.3 Penggantian sijil pelaburan yang hilang akan dibuat sepertimana terma-terma dan syarat-syarat yang mentadbir operasi sijil pelaburan tersebut.

19.0 SUCCESSORS BOUND

This T&C shall be binding upon the heirs, personal representatives, assigns and successors-in-title of the IAH and the successors-in-title of Bank Islam.

19.0 PENGGANTI TERIKAT

T&C ini akan mengikat waris, wakil peribadi, penerima dan pengganti hak IAH dan pengganti hak Bank Islam.

20.0 GOVERNING LAW

The T&C shall be governed by the laws of Malaysia.

20.0 UNDANG-UNDANG

T&C ini diurus ditadbir oleh undang-undang Malaysia.

WARNING:

THE RETURNS ON THIS INVESTMENT ACCOUNT WILL BE AFFECTED BY THE PERFORMANCE OF THE UNDERLYING ASSETS. THE PRINCIPAL AND RETURNS ARE NOT GUARANTEED AND THE INVESTMENT ACCOUNT HOLDER RISKS EARNING NO RETURNS AT ALL. THIS INVESTMENT ACCOUNT IS NOT PROTECTED BY PIDM.

AMARAN:

PULANGAN AKAUN PELABURAN INI BERKEMUNGKINAN AKAN TERJEJAS OLEH PRESTASI ASET DASAR. JUMLAH PRINSIPAL DAN PULANGAN TIDAK DIJAMIN DAN PEMEGANG AKAUN PELABURAN MEMPUNYAI RISIKO UNTUK TIDAK MEMPEROLEHI SEBARANG PULANGAN. AKAUN PELABURAN INI TIDAK DILINDUNGI OLEH PIDM.