

# JADUAL BAYARAN BULANAN PEMBIAYAAN RUMAH-i BANK ISLAM

## RUMAH BERHARGA RM250,000 HINGGA RM1.5 JUTA

AMAUN PEMBIAYAAN (RM)	TEMPOH PEMBIAYAAN (TAHUN)						
	5	10	15	20	25	30	35
250,000	4,481	2,402	1,714	1,374	1,173	1,041	948
300,000	5,377	2,883	2,057	1,649	1,407	1,249	1,138
350,000	6,274	3,363	2,400	1,924	1,642	1,457	1,328
400,000	7,170	3,844	2,743	2,198	1,876	1,665	1,517
450,000	8,066	4,324	3,086	2,473	2,111	1,873	1,707
500,000	8,962	4,805	3,429	2,748	2,345	2,081	1,896
550,000	9,858	5,285	3,772	3,023	2,580	2,289	2,086
600,000	10,755	5,766	4,115	3,298	2,814	2,497	2,276
650,000	11,651	6,246	4,458	3,572	3,049	2,705	2,465
700,000	12,547	6,727	4,800	3,847	3,283	2,914	2,655
750,000	13,443	7,207	5,143	4,122	3,518	3,122	2,845
800,000	14,339	7,688	5,486	4,397	3,752	3,330	3,034
850,000	15,236	8,168	5,829	4,672	3,987	3,538	3,224
900,000	16,132	8,649	6,172	4,946	4,221	3,746	3,414
950,000	17,028	9,129	6,515	5,221	4,456	3,954	3,603
1,000,000	17,924	9,610	6,858	5,496	4,690	4,162	3,793
1,050,000	18,821	10,090	7,201	5,771	4,925	4,370	3,983
1,100,000	19,717	10,571	7,544	6,046	5,159	4,579	4,172
1,150,000	20,613	11,051	7,886	6,320	5,394	4,787	4,362
1,200,000	21,509	11,532	8,229	6,595	5,628	4,995	4,551
1,250,000	22,405	12,012	8,572	6,870	5,863	5,203	4,741
1,300,000	23,302	12,493	8,915	7,145	6,097	5,411	4,931
1,350,000	24,198	12,973	9,258	7,420	6,332	5,619	5,120
1,400,000	25,094	13,454	9,601	7,694	6,566	5,827	5,310
1,450,000	25,990	13,934	9,944	7,969	6,801	6,035	5,500
1,500,000	26,886	14,415	10,287	8,244	7,035	6,243	5,689

- Tempoh pembiayaan sehingga 35 tahun atau pada umur 70 tahun yang mana terdahulu
- Margin pembiayaan sehingga 90% tidak termasuk:
  - Perlindungan Takaful Gadai Janji (MRTT) / Pelan Takaful Berkadar Rata Tempoh Gadai Janji (MLTT)
  - Pelan Takaful Empunya Rumah / Isi Rumah (HOT)
  - Duti Setem
  - Yuran Guaman
  - Yuran Penilaian Hartanah

**Kadar Keuntungan Efektif Serendah  
=KA\*+0.38% setahun (kadar terapung)**

**Kadar Asas (KA) semasa adalah 2.52% setahun  
(berkuat kuasa 10 Julai 2020)**

Kelayakan kadar keuntungan dan margin pembiayaan tertakluk kepada terma & syarat kelulusan oleh Bank Islam

**BANK ISLAM**

Amanah Terjamin. Nilai Terhasil.

603 26 900 900 ■ [www.bankislam.com](http://www.bankislam.com)  
[facebook.com/bankislam](https://facebook.com/bankislam)

Bank Islam Malaysia Berhad ■ 198301002944 (98127-X)

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi **03 26 900 900** atau kunjungi cawangan kami berhampiran anda.

Imbas untuk info lanjut

