

IMPORTANT NOTICE / NOTIS PENTING

Goodwill Discount for Early Settlement of Fixed Rate Vehicle Financing-i

Dear Valued Customers,

In line with the amendments to the Hire Purchase (Amendment) Act 1967 (HPAA), effective 1 June 2026, Bank Islam will offer a goodwill discount for early settlement of Vehicle Financing-i agreements that apply the Rule of 78.

This initiative forms part of Bank Islam's continued effort to support customers and ensure fair treatment.

Under the amendments, the Rule of 78 method will be discontinued for new customers and replaced with the reducing balance method for calculating term charges under fixed rate Murabahah to the Purchase Orderer (MPO) agreements.

Who Is Eligible?

Individuals, micro enterprises and small businesses (as defined in the *Guideline for New SME Definition* issued by SME Corporation Malaysia) who:

- Have entered into a fixed rate Vehicle Financing-i that applies the Rule of 78 with Bank Islam prior to the HPAA amendments; or
- Have entered into a fixed rate Vehicle Financing-i during the 18-month grace period under the amended HPAA; and
- Choose to settle their Vehicle Financing-i early, i.e. before maturity

Conditions for Early Settlement

The account must:

- Not be in arrears exceeding ninety (90) days
- Not subject to any legal action or repossession
- Not be under Rescheduled & Restructure (R&R) arrangements or any formal debt management program

How the Goodwill Discount Works

- Calculated based on the features of the existing agreement (e.g. timing of settlement and flat rate structure).
- Applied to the customer's net outstanding balance.
- The calculation method and discount amount may vary by bank and product. The exact calculation will be explained when you apply for early settlement.

Effective Date

The goodwill discount will be effective from 1 June 2026, in line with the implementation of the Hire Purchase Amendment Act 2026 (HPAA).

Duration

This offer will remain available until all affected fixed rate vehicle financing agreements are matured or fully settled (estimated up to 9 years).

What You Need to Do

Details of the goodwill discount and application process will be announced once the HPAA is officially gazetted.

Customers are encouraged to visit Bank Islam's official bank website or branches for further information on eligibility and application procedures.

We appreciate your continued trust and look forward to serving you.

Diskaun Ihsan bagi Penyelesaian Awal Pembiayaan Kenderaan-i Kadar Tetap

Pelanggan Yang Dihargai,

Selaras dengan pindaan Akta Sewa Beli (Pindaan) 1967 (HPAA) yang akan berkuat kuasa pada 1 Jun 2026, Bank Islam akan menawarkan diskaun ihsan kepada pelanggan yang membuat penyelesaian awal bagi Pembiayaan Kenderaan-i yang menggunakan kaedah Peraturan 78.

Inisiatif ini merupakan sebahagian daripada usaha berterusan Bank Islam untuk menyokong pelanggan dan memastikan layanan yang adil.

Peraturan 78 ini akan dimansuhkan dan digantikan dengan kaedah baki berkurang bagi pengiraan caj kadar untuk perjanjian Murabahah Kepada Orang Yang Menempah (MPO) berkadar tetap.

Siapa yang Layak?

Mana-mana individu, perusahaan mikro atau perusahaan kecil (seperti yang ditakrifkan dalam *Garis Panduan Definisi Baharu PKS* yang dikeluarkan oleh SME Corporation Malaysia):

- yang telah memasuki perjanjian Pembiayaan Kenderaan-i kadar tetap yang menggunakan Peraturan 78 dengan Bank Islam sebelum pindaan HPAA berkuat kuasa; atau
- yang telah memasuki perjanjian Pembiayaan Kenderaan-i kadar tetap dalam tempoh tangguh 18 bulan yang dibenarkan di bawah HPAA yang dipinda; dan
- yang memilih untuk membuat penyelesaian awal, iaitu sebelum tempoh matang pembiayaan.

Syarat Kelayakan pada Peringkat Awal Penyelesaian

- Akaun tidak tertunggak melebihi sembilan puluh (90) hari
- Tidak tertakluk kepada sebarang tindakan undang-undang atau perintah penarikan semula kenderaan
- Tidak berada di bawah program Penjadualan Semula & Penstrukturan (R&R) atau mana-mana program pengurusan hutang rasmi

Diskaun Ihsan

- Dikira berdasarkan ciri-ciri perjanjian sedia ada (contohnya tempoh penyelesaian dan struktur kadar rata)
- Digunakan ke atas baki tertunggak bersih pelanggan
- Kaedah pengiraan dan jumlah diskaun ihsan mungkin berbeza mengikut bank dan produk, dan akan diterangkan kepada pelanggan semasa permohonan penyelesaian awal

Tarikh Berkuat Kuasa

Diskaun ihsan akan berkuat kuasa mulai 1 Jun 2026, selaras dengan pelaksanaan Akta Sewa Beli (Pindaan) 2026 (HPAA).

Tempoh

Ditawarkan sehingga semua akaun pembiayaan kenderaan berkadar tetap yang terlibat matang atau diselesaikan sepenuhnya (dianggarkan sehingga 9 tahun).

Apa yang Perlu Anda Lakukan

Butiran lanjut mengenai diskaun ihsan dan mekanisme pelaksanaannya akan dimaklumkan selepas HPAA diwartakan.

Anda digalakkan untuk melayari laman web rasmi Bank Islam atau mengunjungi mana-mana cawangan bagi mendapatkan maklumat lanjut mengenai kelayakan dan prosedur permohonan.

Kami amat menghargai sokongan dan kepercayaan anda terhadap Bank Islam dan berharap untuk terus berkhidmat kepada anda.

BANK ISLAM

Amanah Terjamin. Nilai Terhasil.
Ahli PIDM