

Pelanggan yang dihormati,

Lembaran Pendedahan Produk (PDS) ini menyediakan maklumat utama mengenai Program Pembiayaan Vendor TNB (TVFP). Pelanggan lain telah membaca PDS ini dan mendapati ia sangat membantu, maka anda juga digalakkan untuk membacanya.

1 APAKAH ITU PROGRAM PEMBIAYAAN TNB VENDOR

- Program Pembiayaan Vendor TNB (TVFP) merupakan satu kerjasama antara Persatuan Rakan Niaga Strategik Malaysia (PERNISMA) dan Tenaga Nasional Berhad (TNB) bagi membantu vendor Bumiputra berlesen dan berdaftar dengan TNB, khususnya yang mempunyai kontrak bernilai rendah, untuk mendapatkan akses kepada kemudahan pembiayaan pusingan bagi memenuhi keperluan modal kerja mereka.
- Program ini disasarkan khusus kepada pelanggan yang memenuhi kriteria berikut:
 - a) Sdn Bhd, Pemilikan Tunggal dan Perkongsian dan mestilah memenuhi definisi Perusahaan Kecil dan Sederhana (PKS) yang telah menjalankan perniagaan sekurang-kurangnya selama tiga (3) tahun serta mencatatkan keuntungan bagi dua (2) tahun berturut-turut dalam tempoh tiga (3) tahun terakhir.
 - b) Sekurang-kurangnya 51% pegangan saham dimiliki oleh warganegara Malaysia.
 - c) Vendor berlesen dan berdaftar dengan TNB dan anak-anak syarikat TNB.
 - d) Mempunyai rekod prestasi sekurang-kurangnya tiga (3) tahun dengan TNB / anak-anak syarikat TNB.
 - e) Penganugerahan kontrak: TNB dan anak-anak syarikat TNB.
 - f) Jenis kontrak yang layak
 - i. Pembekalan barangan dan perkhidmatan berkaitan melalui "Purchase Order" (PO).
 - ii. Kontrak berdasarkan invois.
- Di bawah program ini, pelanggan akan ditawarkan kemudahan Aliran Tunai Perniagaan-i (BCL-i) pada kadar berubah-ubah, di mana bayaran bulanan boleh berubah dari semasa ke semasa berdasarkan perubahan Kadar Pembiayaan Asas (KPA) Bank, dengan syarat jumlah ansuran tidak melebihi Harga Jualan Bank.

Konsep Syariah yang diguna pakai untuk program ini ialah Tawarruq, yang terdiri daripada dua kontrak jual beli. Kontrak pertama melibatkan pelanggan membeli komoditi daripada Bank Islam (yang juga bertindak sebagai ejen pembelian pelanggan) secara Murabahah (harga kos berserta keuntungan) pada Harga Jualan Bank Islam. Kemudiannya, pelanggan (melalui Bank Islam yang bertindak sebagai ejen jualan), menjual komoditi kepada pihak ketiga pada harga kos secara tunai dan serta merta, dan hasil jualan diberikan kepada pelanggan. Pelanggan perlu membayar Harga Jualan Bank Islam mengikut terma yang telah dipersetujui.

2 KETAHUI KEWAJIPAN ANDA

Untuk pembiayaan ini, contoh bagi kadar berubah BCL-i adalah;

- Amoun Pembiayaan = **RM1,000,000.00**
- Bayaran Bulanan = **Tidak berkaitan**
- Tempoh Pembiayaan = **Setahun**
- Kadar Keuntungan Siling = **15% setahun**
- Harga Jualan Bank = **RM1,150,000**
- Kadar Keuntungan Efektif = **KPA (6.47% setahun) + 1.75% setahun = 8.22% setahun**

- BCL-i tidak boleh mempunyai ansuran bulanan tetap kerana jumlah bayaran berubah mengikut berapa banyak yang digunakan. Baki pembiayaan akan naik atau turun setiap kali pengeluaran atau bayaran dibuat, jadi kadar keuntungan dan bayaran bulanan juga akan berubah.

Anda perlu membayar yuran dan caj berikut:

- I. **Duti setem:** 0.50% daripada jumlah pembiayaan
- II. **Fi ejen:** RM50.00
- III. **Yuran Guaman:** Yuran guaman dan pengeluaran termasuk fi kepada firma guaman untuk penyediaan dokumentasi pembiayaan, pendaftaran gadaian, carian tanah dan carian kebangkrutan (jika berkenaan)
- IV. **Caj bayaran lewat:** 1.00% setahun ke atas ansuran tertunggak
- V. **Pembatalan pembiayaan:** Semua kos yang ditanggung oleh Bank Islam, jika ada, bagi penyediaan dan pendaftaran dokumen sekuriti serta perbelanjaan yang ditanggung semasa proses tuntutan selepas pembatalan.

Note: Sila rujuk laman sesawang kami di <https://www.bankislam.com/> untuk maklumat lanjut mengenai fi dan caj.

Adalah tanggungjawab anda untuk:



Membaca dan memahami **terma utama** dalam kontrak sebelum anda menandatangani.



Pembayaran bulanan hendaklah dibuat tepat pada masanya berdasarkan jumlah penggunaan sepanjang tempoh kemudahan. Jumlah prinsipal hendaklah dibayar sepenuhnya pada tarikh matang



Pastikan anda mampu membayar **ansuran yang lebih tinggi** sekiranya Kadar Pembiayaan Asas (KPA) meningkat.



Hubungi kami dengan segera sekiranya anda tidak mampu membayar ansuran

**KPA dianggarkan pada kadar 6.47% setahun dengan margin pada kadar 1.75% setahun. Sila rujuk laman web Bank Islam di <https://www.bankislam.com/deposit-financing-rates/> untuk kadar KPA terkini.*

Jika anda ingin menyelesaikan pembiayaan lebih awal, anda perlu mengetahui bahawa:

'Lock in period' tidak terpakai bagi kemudahan ini dan Bank Islam akan memberikan Ibra' (rebat) ke atas keuntungan tertanggung setelah penyelesaian awal dibuat.

3

KETAHUI RISIKO ANDA

Apakah yang akan berlaku jika anda mengabaikan kewajipan anda:

- I. Anda perlu **membayar lebih secara keseluruhan** disebabkan oleh caj lewat bayar (caj pampasan/ Ta'widh).
- II. Kami boleh **menolak** wang daripada mana-mana akaun anda yang ada dengan kami bagi menolak selesai baki pembiayaan anda yang tertunggak.
- III. Kami berhak mengambil **tindakan undang-undang** terhadap anda dan melaksanakan semua remedi yang tersedia di bawah perjanjian sekuriti.
- IV. **Skor kredit** anda mungkin akan terjejas menyebabkan kredit menjadi lebih sukar atau mahal kepada anda.
- V. Mencetuskan kemungkiran bersilang terhadap kemudahan lain dengan Bank Islam.

4

SYARAT UTAMA LAIN

- Anda dikehendaki untuk memaklumkan kepada kami sekiranya terdapat perubahan pada maklumat perhubungan anda.
- Perlindungan Takaful adalah pilihan; namun anda atau pembekal anda digalakkan untuk melanggan mana-mana perlindungan Takaful yang bersesuaian.
- Sekiranya anda tidak memenuhi keperluan kredit minimum, kami mungkin memerlukan penjamin atau cagaran untuk membolehkan anda meneruskan permohonan.
- Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK) telah ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia untuk menyediakan perkhidmatan pengurusan kewangan, kaunseling kredit, pendidikan kewangan dan penstrukturan semula pembiayaan secara percuma kepada individu, pemilik tunggal dan Perusahaan Kecil dan Sederhana (PKS).

Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan atau memerlukan bantuan mengenai produk kami, anda boleh:



Hubungi kami di
+603-26 900 900



Kunjungi kami di
<https://www.bankislam.com>



E-mel kami di
contactcentre@bankislam.com.my

Perakuan Pelanggan:

(Perakuan pelanggan terhadap PDS ini tidak menjejaskan hak beliau untuk mendapatkan penyelesaian sekiranya berlaku sebarang pertikaian berhubung terma dan syarat produk pada masa hadapan).

Sila pastikan adan mengisi bahagian ini sendiri dan faham akan tujuan tandatangan yang diberikan.

- ☐ saya mengakui bahawa Bank Islam telah memberikan saya salinan PDS.
- ☐ Saya telah membaca dan memahami maklumat penting yang terkandung dalam PDS ini.

Name:
Date: