

Pelanggan yang dihormati,

Lembaran Maklumat Produk (PDS) ini memberikan anda maklumat penting tentang kemudahan perdagangan anda. Pelanggan lain telah membaca PDS ini dan mendapati ia membantu, anda juga harus membacanya.

1 APAKAH ITU JAMINAN BANK (BG-i)

Jaminan Bank ialah kemudahan obligasi bertulis yang tidak boleh ditarik balik yang dikeluarkan oleh Bank Islam untuk memastikan pembayaran sekiranya terdapat permintaan daripada benefisiari. Bank Islam, pada dasarnya, bertindak sebagai penjamin dan menjamin prestasi yang diperlukan daripada pelanggan. Operasi BG-i dipandu oleh *Uniform Rules for Demand Guarantees* (URDG).

Secara amnya, terdapat dua jenis BG-i:

- **Jaminan Bukan Kewangan** ialah pengeluaran surat komitmen bagi pihak pelanggan Bank Islam kepada pihak ketiga (benefisiari) yang berikrar untuk menanggung kerugian kewangan yang disebabkan oleh tindakan keingkaran pelanggan Bank Islam (sebagai pemohon). Jaminan ini biasanya dikeluarkan untuk menanggung obligasi prestasi, berbanding obligasi kewangan.
- **Jaminan Kewangan** ialah pengeluaran surat janji bagi pihak pelanggan Bank Islam bahawa pembayaran akan dibuat kepada pihak ketiga (benefisiari) sekiranya pelanggan Bank Islam tidak menunaikan obligasinya untuk membayar. Jaminan ini secara amnya adalah untuk memberi jaminan kewangan, bukannya obligasi prestasi.

Kontrak Syariah yang terpakai ialah Kafalah (Jaminan) dengan Ujrah (Yuran), satu kontrak di mana Bank Islam (penjamin) menjamin sebarang tuntutan, hutang atau obligasi yang perlu dipenuhi oleh pelanggan dan akan mengenakan bayaran untuk pengeluaran BG-i. Penjamin hendaklah mempunyai hak undang-undang untuk menuntut ganti rugi terhadap pelanggan selepas pembayaran dibuat kepada benefisiari.

2 KETAHUI KEWAJIPAN ANDA

Bagi Jaminan Kewangan, sebagai ilustrasi:

- Amaun BG-i = RM100,000 (sehingga 100% daripada nilai kontrak)
- Tempoh = 12 bulan (atau mana-mana tempoh lain yang boleh diterima oleh Bank Islam dari tarikh pengeluaran atau kontrak)
- Kadar Komisen Efektif Bank = 0.75% (setahun)
- Komisen BG-i = RM750

Anda bertanggungjawab untuk:



Baca dan fahami **terma-terma utama** dalam **kontrak** sebelum anda menandatangani.



Sediakan dana kepada kami untuk **membayar jumlah tuntutan** sebaik sahaja kami menerima tuntutan daripada **Benefisiari** atas Jaminan Bank



Hubungi kami dengan segera sekiranya anda menghadapi kesukaran untuk membuat penyelesaian bagi kemudahan ini.

Anda perlu membayar yuran dan caj berikut:

- Duti setem: Seperti yang diperuntukkan di bawah Akta Setem 1949 [Disemak 1989] (jika berkenaan).
- Fi dan Komisen.
- Caj lain-lain (jika berkenaan).
- Pos dan Kurier (jika ada).

Nota: Sila rujuk laman web kami di www.bankislam.com untuk maklumat lanjut mengenai yuran dan caj.

3 KETAHUI RISIKO ANDA

Apakah yang akan berlaku jika anda mengabaikan kewajipan anda:

- Kami boleh mendebit akaun anda dan/atau mencairkan cagaran anda untuk memenuhi tuntutan tersebut setelah menerima tuntutan daripada Benefisiari, sekiranya anda gagal melaksanakan obligasi anda kepada mereka.
- Anda perlu **membayar lebih secara keseluruhan** disebabkan oleh caj lewat bayar (caj ganti rugi / Ta`widh).

Nota:

- *Ta`widh terpakai pada BG-i sebaik sahaja ia ditukar kepada Past Due Obligation – Bank Guarantee-i (PDO BG-i).*
 - *Pengenaan Ta`widh hendaklah mengikut cara yang diluluskan oleh Bank Negara Malaysia dari semasa ke semasa.*
- Kami boleh **menolak** wang daripada mana-mana akaun anda yang ada dengan kami bagi menolak selesai baki pembiayaan anda yang tertunggak.
 - Kami boleh **mengambil tindakan undang-undang** dan **melaksanakan semua hak serta remedi** yang tersedia di bawah perjanjian cagaran.
 - Skor kredit** anda mungkin akan terjejas menyebabkan kredit menjadi lebih sukar atau mahal kepada anda.

VI. Mencetuskan kemungkiran bersilang terhadap kemudahan lain dengan Bank Islam.

4 SYARAT UTAMA LAIN

- Maklumkan kepada kami mengenai sebarang perubahan dalam butiran perhubungan anda.
- Perlindungan takaful adalah pilihan, namun, anda atau pembekal/pembeli anda dinasihatkan untuk melanggan sebarang perlindungan Takaful yang sesuai.
- Jika anda tidak memenuhi keperluan kredit minimum, kami mungkin memerlukan penjamin atau cagaran bagi membolehkan anda meneruskan permohonan.
- Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit telah ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia untuk menyediakan perkhidmatan pengurusan kewangan, kaunseling kredit, pendidikan kewangan dan penstrukturan semula pinjaman secara percuma kepada individu / pemilik tunggal / perusahaan kecil dan sederhana.

Jika anda mempunyai sebarang soalan atau memerlukan bantuan mengenai produk kami, anda boleh:



Hubungi kami di
+603-26 900 900



Layari kami di
<https://www.bankislam.com>



E-mel kami melalui
contactcentre@bankislam.com.my

Perakuan Pelanggan

(Perakuan pelanggan ke atas PDS ini tidak akan menjejaskan hak merayu (redress) pelanggan jika berlaku pertikaian seterusnya mengenai terma dan syarat produk).

Pastikan anda mengisi sendiri bahagian ini dan mengetahui tujuan anda menurunkan tandatangan.

- Saya mengakui Bank Islam telah memberikan kepada saya salinan PDS.
- Saya telah membaca dan memahami maklumat penting yang terkandung dalam PDS ini.

Nama:
Tarikh: